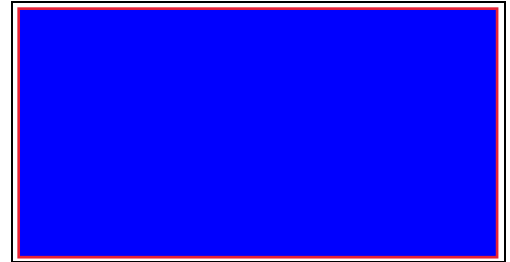


Nummer rapport: ET 424/2026/7/6/9
Rapport n°:
Categorie: F-EI3/PER (Per. contr. v/e norm. industriële elektrische inst.)
Catégorie:
Datum onderzoek: 6/07/2026
Date du contrôle:
Verslag geldig tot: 6/07/2031
Valable jusqu'au:
Inspecteur: VAN WAEYENBERGH Bart



Verslag van onderzoek: controle van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

Rapport de visite: Installation électrique à basse tension et à très basse tension

Betreft Concerne	Winkel
Aard onderzoek Type de contrôle	Gelijkvormigheidsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) Contrôle de conformité avant mise en usage modification/extension importante (6.4) Contrôlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5) Afwijkende beschikkingen toegepast van: / Dérogations appliquées à: 8.3.1 ✓8.3.2
Gebruikte interne procedure Procédure interne utilisée	EI3
Specifieke reglementering Réglementation spécifique	Geen / Néant
Adres onderzoek Lieu du contrôle	Brusselsesteenweg 36 - 3080 TERVUREN
Opdrachtgever Donneur d'ordre	 Tel. Fax BTW TVA
Installateur	 Tel. Fax BTW TVA
Eigenaar Propriétaire	 Brusselsesteenweg 36 - 3080 TERVUREN Tel. Fax
Aanwezigen Personnes présentes	

Besluit Conclusion

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB

Naam en handtekening van de inspecteur,
voor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,
pour le directeur,


Inspecteur VAN WAEYENBERGH Bart

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions g n rals s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde
| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be
| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



Algemene inlichtingen / Informations générales

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:

- het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
- de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
- de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:

- d'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
- de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



1 Beschrijving gecontroleerde installatie / Description de l'installation contrôlée:

A. Voedingsbronnen en karakteristieken v/d gecontroleerde installatie Sources d'alimentation et caractéristiques de l'installation contrôlée

Bron / Source	Un (V)	In (A)	Icc (kA)	Serienr. / Naam N° série / Nom
kWh-meter / Compteur	3 x 230 V	25	3	20211276

B. Schema's / Schémas

Referentie / Référence	Datum / Date	Versie / Version
Zie §4 - Vaststellingen / Voir §4 - Constatations		

C. Berekeningsnota's / Notes de Calcul

NVT / PA

D. Uitwendige invloeden / Influences externes

Referentie / Référence	Datum / Date	Versie / Version
Zie §4 - Vaststellingen / Voir §4 - Constatations		

E. Brandveiligheid / Sécurité incendie

Referentie / Référence	Datum / Date	Versie / Version
Zie §4 - Vaststellingen / Voir §4 - Constatations		

F. Explosieveiligheid / Sécurité anti explosion

NVT / PA

G. Classificatie van medisch gebruikte ruimten / Classification des espaces médicaux

NVT / PA

H. Groene stroom / Énergie verte

NVT / PA

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtssesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



2 Visuele controles / Contrôles visuels

2.1 Controle beveiliging van personen tegen elektrische schokken Contrôle de la protection des personnes contre les chocs électriques				
2.1.1 Controle op de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking Contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques par contact direct				
	OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA	
Omhuulsels / Enveloppes	✓			
Isolatie / Isolation	✓			
Verwijdering / Eloignement				✓
Hindernissen / Obstacles				✓
2.1.2 De controle op de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking Contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques par contact indirect:				
a) Passieve maatregelen / Mesures passives		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
Isolatie / Isolation		✓		
Veiligheidsscheiding van stroombanen Séparation de sécurité des circuits				✓
Vermijden gevaarlijke potentiaalverschillen Evitement de l'élévation des potentiels dangereux		✓		
b) Actieve maatregelen / Mesures actives				
Netsysteem Réseau de mise à la terre	Type beveiliging/bewaking Type de protection/surveillance	OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
TT	Overstroombeveiliging / Protection à max. de courant	✓		
c) Specifieke installaties / Installations spécifiques		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
Badkamers/salles de bain		✓		

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



N°234-INSP



a kiwa company

2.2 De controle op de beschermingsmaatregelen tegen thermische invloeden Contrôle des mesures de protection contre les influences thermiques					
2.2.1 Bescherming tegen brandwonden / Protection contre les brûlures					
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA	
Temperatuurbegrenzing / Limitation de la température					✓
Keuze en plaatsing warmte producerend elektrisch materieel Choix et emplacement du matériel électrique producteur de chaleur					✓
2.2.2 Bescherming tegen brand / Protection contre l'incendie					
	Kring Circuit	Leiding Conduit	OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
Ruimten met verwaarloosbaar brandgevaar: BE1 en CA1 en CB1	Normaal	F1/F2 of Eca/Cca F1/F2 ou Eca/Cca	✓		
Zone à risques négligeables d'incendie: BE1 et CA1 et CB1	Vitaal (kritische/veiligheids) Vital (critique/sécurité)	FR2			✓
Ruimten met bijzonder brandgevaar: BE2 of BE3 of CA2 of CB2	Normaal	F2 of Cca F2 ou Cca	✓		
Zone à risque spécifique d'incendie: BE2 ou BE3 ou CA2 ou CB2	Vitaal (kritische/veiligheids) Vital (critique/sécurité)	FR2			✓
		Correctiefactor Facteur de correction			✓
BD2 of/ou BD3 of/ou BD4, evacuatiewegen/ ruimte max 50 pers./ tunnels	SA/SD of a1/s1 SA/SD ou a1/s1		✓		
2.2.3 Bescherming tegen explosie / Protection contre les explosions					
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA	
NVT / PA					

2.3 De controle op de beschermingsmaatregelen tegen overstroom Contrôle des mesures de protection contre les surintensités				
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
Bescherming tegen overbelasting / Protection contre les surcharges			✓	
Bescherming tegen kortsluiting / Protection contre les court-circuits			✓	

2.4 De controle op de leidingen, hun onderdelen en hun plaatsingssystemen Contrôle des canalisations, leurs accessoires et leurs modes de pose				
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
(Zie de bijlagen en/of plannen m.b.t. de verdeelborden) (voir annexes et/ou descriptions des tableaux de distribution)			✓	

2.5 De controle op de verdeelborden Contrôle des tableaux de distribution				
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
(Zie de bijlagen en/of plannen m.b.t. de verdeelborden) (voir annexes et/ou descriptions des tableaux de distribution)		✓		

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde
 | Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be
 | RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



3 Controles door beproeving en metingen / Contrôles par tests et mesures

3.1 Controles door beproeving / Contrôles par tests					
3.1.1 De controle van de elektrische continuïteit van / Contrôle de la continuité électrique de:					
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA	
Beschermingsgeleider(s) evenals hun verbinding(en) < 2 Ω Des conducteurs de protection et leurs liaisons < 2 Ω		✓			
3.1.2 De controle van de goede werking van de / Contrôle du bon fonctionnement de:					
		OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA	
Differentieelstroominrichtingen via de eigen testknop en/of met testapparaat Des dispositifs à courant différentiel résiduel par leur propre bouton de test et/ou à l'aide d'un appareil de mesure		✓			
Isolatiecontroletoeestellen in installaties gevoed door een IT-net Des contrôleurs permanents d'isolement intégrés dans un réseau IT					✓
3.2 Controles door meting / Contrôles par mesures					
		Meting / Mesures	OK	NOK (zie §4) POK (voir §4)	NVT PA
Isolatieweerstand Mesure d'isolement	algemeen / générale	10.4 MΩ	✓		
Isolatieweerstand van de ZLS-kringen Mesure d'isolement des circuits TBT		MΩ			✓
Aardverspreidingsweerstand Résistance de dispersion de la prise de terre	seriemeting / mesure série	Ra 8.16 Ω Rb Ω	✓		
Type aardelektrode Nature de la prise de terre	Piketten / piquets		✓		
Continuïteit beschermingsgeleiders Continuité des conducteurs de protection:		Rc <2 Ω	✓		

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



4 Vaststellingen / Constatations

4.1 Inbreuken Boek 1 KB08/09/2019 / Infractions selon livre 1 KB 08/09/2019

- Enkel smeltzekeringen of kleine vermogensschakelaars met pennen worden toegelaten dewelke voorzien zijn van een kalibreerelement aangepast aan de toegelaten stroomsterkte van de afgaande leiding. (B1: 5.3.5.5.a)
- De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.).
- De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.; 5.3.5.1.).
- Soepele geleiders werden aangesloten zonder gebruik van geschikte adereindhulzen (adereindbussen).
- De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (B1: 5.2.9.3.; B3: 5.2.10.4.).
- De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.).

* De volgende documenten zijn te voorzien:

- Evacuatieplan
- Plan uitwendige invloedsfactoren
- Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten
- Plan van de veiligheids- en/of kritische -installaties

* De schakel- en verdeelborden moeten op een duidelijke, goed zichtbare en onuitwisbare wijze worden gemarkeerd door middel van individuele markeringen.

De individuele markering op elk schakel- en verdeelbord duidt aan:

- het volgnummer van het schakel- en verdeelbord;
- de voedingsspanning van het schakel- en verdeelbord;
- het aardverbindingssysteem van het schakel- en verdeelbord;
- de te verwachten maximale kortsluitstroom ter hoogte van het schakel- en verdeelbord;
- het gebruik van de filiatietechniek (onderafdeling 4.4.1.4.) in het schakel- en verdeelbord (indien van toepassing)

4.2 Inbreuken specifieke reglementering / Infractions aux réglementations spécifiques

4.3 Opmerkingen / Remarques

4.4 Nota's / Notes

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit.

Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtssesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



N°234-INSP



a kiwa company

Bijlage VERDEELBORDEN: Kortsluitstromen/Isolatie weerstand
Annexe: TABLEAUX DIVISIONAIRES: Courants de court-circuit/Résistances d'isolement

Kortsluitstroom en isolatie weerstand / Courants de court-circuit et résistances d'isolement

Verdeelbord / kring / stopcontact Tableau / circuit / prise	I _{cc} max (kA)	I _{cc} min (kA)	R _{iso} (MΩ)
ZK Kelder	/	/	10.4
ZK Winkel	1,09	0,471	10,4
ZK Badkamer (winkel)	0,906	0,581	10,4

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB

